

**Перечень выполненных работ  
по текущему ремонту многоквартирных домов,  
находящихся в управлении ООО "Новый Город" за 2023г.  
НГ-4**

Наименование улицы	№ дома	Этаж	Всего кв.	Тариф МКД, руб.	Тарифицируемая площадь (м2)	Провайдер ы/Арендаторы	Остаток средств на начало 2023 года, руб.	Начислено за текущий ремонт по тарифу в год (с НДС) (руб.)	Лимит расхода средств на 2023г., руб.	Запланировано (с учетом резерва, перерасхода) (руб.)	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Стоимость (руб.)	№ акта, дата
Павшинский мост	1к.3	17	305	21,03	15 085,50	пров.	375 150,53	479 718,90	854 869,43	854 869,43					
Тариф по текущему ремонту				2,65							Восстановление Башмака дома.	услуга	1	546,00	Январь 2023г.
											Замена каната стального на грузовом лифте в под.№1	услуга	1	15 336,00	Январь 2023г.
											Установка фекальных насосов и шлангов со стальной спиралью в тех.подполье	шт.	2	21 422,42	Март 2023г.
											Установка ограничительных столбиков на съезде с тротуаров	шт.	4	3 036,00	Май 2023г.
											Установка врезного замка для входной противопожарной двери.	услуга	1	1 321,20	Май 2023г.
											Покупка и установка урны (21л. с крышкой темно-коричневая) на придомовой территории.	услуга	1	2 700,00	Июнь 2023г.
											Две врезки в кв.№296	врезка	2	2 000,00	№5 от 01.06.2023г.
											Две врезки в кв.№31	врезка	2	2 000,00	№5 от 01.06.2023г.
											Две врезки в кв.№119	врезка	2	2 000,00	№6 от 03.07.2023г.
											Две врезки в кв.№169	врезка	2	3 000,00	№6 от 03.07.2023г.
											Замена врезки на ГВС. Демонтаж врезки на ГВС в кв.№176	услуга	1	2 434,89	№8 от 18.07.2023г.
											Замена металлических дверей под.№2 и под.№3	шт.	2	146 018,76	№46 от 28.07.2023г.
											Частичный косметический ремонт потолка лоджии в под.№1, этаж 14	услуга	1	1 386,30	№83 от 16.08.2023г.
											Монтаж дверных доводчиков в под.№1 и этаж №14	услуга	2	6 539,37	№87 от 16.08.2023г.
											Замена сгонной группы ф32 с применением сварки в тех.подполье и на тех.этаже. Замена кранов ф32 (5шт.) и затворов ф80 (4шт.) там же.	услуга	3	30 825,92	№160 от 19.09.2023г.
											Сварочные работы на полотенцесушителе - установка заглушек (2шт.). Кв.№158	услуга	2	5 451,14	№161 от 19.09.2023г.
											Сварочные работы на полотенцесушителе - установка заглушек (2шт.). Кв.№86	услуга	2	5 451,14	№162 от 19.09.2023г.
											Демонтаж-монтаж коренных кранов на ГВС (2шт.). Кв.№301	услуга	1	1 712,51	№163 от 19.09.2023г.
											Замена армированного стекла на входной двери под.№2.	услуга	1	6 845,43	№181 от 28.09.2023г.
											Замена коренного крана на ГВС кв.№106	услуга	1	807,38	№197 от 03.10.2023г.
											Замена врезок на ГВС с применением сварки кв.№81. Установка заглушек.	услуга	1	7 655,17	№253 от 14.11.2023г.
											Замена врезок на ГВС с применением сварки кв.№249. Частичная замена трубы.	услуга	1	5 119,86	№262 от 30.11.2023г.
											Замена кранов ГВС ф3/4 на полотенцесушителе кв.285	шт.	2	1 607,29	№271 от 11.12.2023г.
											Замена разбитого армированного стекла в под.№2, этаж №3	услуга	1	9 642,89	№289 от 08.11.2023г.

										Демонтаж-монтаж кранов ф32 на тех.этаже и тех.подполье. Демонтаж-монтаж сгона ф32.	услуга	1	4 574,51	№290 от 30.11.2023г.
										Ремонт отлива на фасаде МКД.	услуга	1	6 000,00	Октябрь 2023г.
										Техническое обслуживание МКД согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013г. №290 (ред. от 29.05.2023г.)	услуга	в соответствии с регламентом	471 830,04	
										Итого фактически выполнено работ за 2023г.:			767 264,22	
										Всего остаток по МКД на 31.12.2023г.:			87 605,21	

Директор  
ООО "Новый город"



Н.Ю. Борзикова